



التاريخ : 13.11.2025

**جلسة المجلس المحلي رقم 7\2025**

عقدت المجلس المحلي لقرية اكسال جلسته العادية رقم 2025 \ 7 وذلك في تمام الساعة السابعة مساءا من يوم الأربعاء الموافق 12.11.2025 في مكاتب المجلس المحلي .

**وحضور الجلسة**

1. المحامي عبد السلام دراوشه - رئيس المجلس
2. باسم دراوشه
3. حاتم عبد الهادي
4. عزات جوابره
5. محمود شهوان
6. طارق دراوشه
7. يوسف دراوشه
8. خالد شلابنه
9. أسامة شلبي
10. عهد عربي
11. وائل خليليه
12. نوفاف دراوشه

**وتغيب :**

1. عيسى حبشي
2. احمد سعدي

**كما وحضر الجلسة :**

1. نوفاف شلبي - المستشار القضائي للمجلس
2. جمال دراوشه - محاسب المجلس
3. وائل حبشي - مهندس المجلس

**نقاط البحث :**

1. المصادقة على محضر الجلسة السابقة رقم 06\2025 .
2. المصادقة على ميزانية اضافية من مديرية التخطيط لدعم تشغيل قوى عاملة مهنية في قسم الهندسة بمبلغ 320.833.- شاقل وإقرار تعديل الميزانية الغير عادية .





3. المصادقة على ميزانية سلطة اراضي إسرائيل بمبلغ -. 1.870.000 شاقل لتطوير بارك وعارة الملة ( גבעת אלוני אקסאל ) وإقرار م.غ.ع للمشروع .

4. المصادقة على تعديل القوانين المساعدة التالية :

1. חוק עזר לאקסאל (תיקון) (תיקול) (תק"ו), התשפ"ו 2025

2. חוק עזר לאקסאל (סלילת רחובות) (תיקון) (תק"ו), התשפ"ו 2025 .

5. المصادقة على خرائط تفصيلية كالتالي :

1. خارطة تفصيلية رقم 1520592 - 257 تعديل מסار شارع - الحي الغربي .

2. خارطة تفصيلية رقم 1443456 - 257 توسيع شارع - الحي الشمالي الغربي.

**رئيس المجلس :**

افتتح الرئيس الجلسة مرحبا بالأعضاء وشكر الاعضاء على حضورهم .

**وأضاف :**

نرحب بعضو المجلس الجديد السيد وايل خليليه ونتمنى له النجاح والتوفيق في عمله في خدمة بلده والذي حل بدلاً عضو المجلس المحلي المرحوم حازم دراوشة الذي انتقل إلى رحمة الله .

وأتقدم باسم الجميع باحر التعازي لعائلة المرحوم سائلين الله عز وجل ان يسكنه فسيح جناته .

كما وقرأ الحضور الفاتحة على روح المرحوم عضو المجلس المحلي حازم دراوشة والذي اشغل منصب عضو مجلس بنشاط ومثابرة لخدمة اهل اكسال .

ونعزي باسم الجميع اسرة المرحوم الشاب يوسف عفو دراوشة ، الذي انتقل إلى رحمة الله بظروف تراجيدية ، سائلين الله تعالى ان يرحمه ويسكنه فسيح جناته .

كما وهنا عضو المجلس المحلي السيد خالد شلابنه بمناسبة الشفاء بعد وعكة صحية ألمت به ونتمنى له الصحة والعافية .

**1. المصادقة على محضر الجلسة السابقة رقم 2025 \ 06 .**

**اقتراح :**

اقتراح الرئيس المصادقة على محضر الجلسة السابقة رقم 2025 \ 06 .

**قرار :**

تقرر بالإجماع المصادقة على محضر الجلسة السابقة رقم 2025 \ 06 .

2. المصادقة على ميزانية اضافية من مديرية التخطيط لدعم تشغيل قوى عاملة مهنية في قسم الهندسة بمبلغ 320.833.- شاقل وإقرار تعديل الميزانية الغير عادية .





**اقتراح :**

اقتراح الرئيس المصادقة على إضافة ميزانية من مديرية التخطيط لدعم تشغيل قوى عاملة مهنية في قسم الهندسة بمبلغ 320.833 شاقل لتصبح الميزانية الكلية لهذا الدعم 1100.000 شاقل .

**قرار :**

تقرر بالإجماع على الميزانية الإضافية من مديرية التخطيط لدعم تشغيل قوى عاملة مهنية في قسم الهندسة بمبلغ 320.833 شاقل لتصبح الميزانية الكلية 1100.000 شاقل وتعديل الميزانية الغير عادية لذلك .

3. المصادقة على ميزانية سلطة اراضي إسرائيل بمبلغ 1.870.000 شاقل لتطوير بارك وعراة الملة  
**(גבעת אלוני אקסאל) وإقرار م.غ.ع للمشروع**

**اقتراح :**

اقتراح الرئيس المصادقة على ميزانية سلطة اراضي إسرائيل بمبلغ 1.870.000 شاقل لتطوير بارك وعراة الملة (גבעת אלוני אקסאל) وإقرار م.غ.ع للمشروع .

**مهندس المجلس**

قدم مهندس المجلس شرح للأعضاء عن هذا المشروع ويهدف إلى تطوير بارك في وعراة الملة بمساحة عامة حوالي 50 دونم ، حيث باشرت سلطة تصريف المياه سابقاً في التطوير وانتهت المرحلة الأولى والثانية ، وهذه الميزانية لتكميلة المشروع وتشمل اعمال مسارات مشي ، زراعة أشجار ، تطوير مسارات وطواولات .

من الجدير بالذكر بان هذه المنطقة كانت عبارة عن مزبلة لفترة طويلة ، والاعمال في المراحل الأولى شملت تنظيف وإخراج كميات كبيرة من الزباله وإعادة ترميم .

**قرار :**

تقرر بالإجماع المصادقة على ميزانية سلطة اراضي إسرائيل بمبلغ 1.870.000 شاقل لتطوير بارك وعراة الملة (גבעת אלוני אקסאל) وإقرار م.غ.ع للمشروع .

4. المصادقة على تعديل القوانين المساعدة التالية :

**1. חוק עזר לאקסאל (תיעול) (תיקון) התשפ"ו 2025 .**

**اقتراح :**

اقتراح الرئيس المصادقة على تعديل القانون المساعد חוק עזר לאקסאל (تיעול) (תיקון) התשפ"ו 2025 كالاتي :

**חוק עזר לאכסאל (תיעול) (תיקון), התשפ"ו-2025**

בתקוף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודות המועצות המקומיות<sup>1</sup>, מתקינה מועצת המועצה המקומית אקסאל חוק עזר זה:

**החלפת סעיף 15**

1. בחוק העזר לאכסאל (תיעול), התשע"ז-2017<sup>2</sup> (להלן – חוק העזר העיקרי), במקום סעיף 15 יבוא:
- "15. מגבלות גביה  
ימים ח' בחשוון התשצ"א (4 בנובמבר 2030) הטלת היתל לפי חוק עזר זה טעונה את אישורם של מליאות המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו".

**החלפת התוספת הראשונה**

2. במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

"תוספת ראשונה  
(סעיפים 1, 3 ו-14)

שיעור היתל בشكلים חדשניים	לכל מיר משוכח הקרקע
13.03	לכל מיר משוכח הבניין
"8.09	

**הוראת שעה**

3. על אף האמור בסעיף 14 לחוק העזר העיקרי, יעדכנו תעריפי היתל שנקבעו בתוספת הראשונה של חוק העזר העיקרי כמפורט בחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשוני) לפי שיעור שינוי המدد מן המدد שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשוני לעומת מدد חודש יוני 2025.

عبد אלסלام דראווה  
ראש המועצה המקומית אקסאל

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נוסח חדש, ס.ב: 256.

<sup>2</sup> קייט-ריש"ם התשע"ז, ס.ב: 434.

**رئيس المجلس المحلي :**

أود أن أوضح بأنه لن تعطى مصادقة المجلس المحلي لإصدار رخصة بناء بدون دفع كامل رسوم التطوير ، حسب القانون المساعد .

**قرار :**

تقرر بالإجماع المصادقة على تعديل القانون المساعد **חוק עזר לאכסאל (تיעול) (תיקון) , התשפ"ו 2025**



**2. חוק עזר לאכסאל (סלילת רחובות) (תיקון), התשפ"ו 2025.****اقتراح**

اقتراح الرئيس المصادقة على القانون المساعد لاقسال חוק עזר לאכסאל (סלילת רחובות) – (תיקון), התשפ"ו 2025 קלאטי :

**חוק עזר לאכסאל (סלילת רחובות) (תיקון), התשפ"ו-2025**

בתקופת סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות<sup>1</sup>, מתקינה מועצת המועצה המקומית אכסאל חוק עזר זה:

**החלפת סעיף 14**

1. בחוק עזר לאכסאל (סלילת רחובות), התשע"ז-2016<sup>2</sup> (להלן – חוק העור המקורי), במקומות סעיף 14 יבוא:
- "סעיף 14. מגבלת גביה  
מיום ח' בחשוון התשצ"א (4 בנובמבר 2030) הטלת החיטל לפי חוק עזר זה טעונה את אישורם של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי שיוסמן על ידו".

**החלפת התוספת הראשונה**

2. במקומות התוספת הראשונה לחוק העור המקורי יבוא:

**"תוספת ראשונה  
(סעיפים 3 ו-1)****שיעור והוילט  
בشكلים חדשניים**

- |       |  |
|-------|--|
| 42.73 | <b>1. הטל סלילת כביש</b>                                       |
| 26.55 | (א) קרקע, לכל מיר משטח חקרקע<br>(ב) בניין, לכל מיר משטח הבניין |
| 21.36 | <b>2. הטל סלילת מדרכה</b>                                      |
| 13.28 | (א) קרקע, לכל מיר משטח חקרקע<br>(ב) בניין, לכל מיר משטח הבניין |

**הוראת שעה**

3. על אף האמור בסעיף 16 לחוק העור המקורי, יעודכנו תערifyי החיטל שנקבעו בתוספת הראשונה של חוק העור המקורי כנוסחה בחוק עזר זה, במועד פרסוםו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשוני) לפי שיעור שינוי המدد מן המدد שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשוני לעומת מدد חדש צוויי 2025.

**عبد אלסלام درואשה  
ראש המועצה המקומית אכסאל**

<sup>1</sup> דיני מדינת ישראל, נספח חדש 9, עמ' 256.  
<sup>2</sup> קי"ת-חשיים, 862, תעשיין, עמ' 86.





النحالة / إدارة

**رئيس المجلس المحلي :**

أود ان أوضح بأنه لن تعطى مصادقة المجلس المحلي لإصدار رخصة بناء بدون دفع كامل رسوم التطوير، حسب القانون المساعد .

**قرار :**

تقرر بالإجماع المصادقة على اقتراح القانون المساعد لاكسال חוק עזר לאקסאל ( 5 לילית רחובות ) (תיקון) , התשפ"ו 2025 .

**5. المصادقة على خرائط تفصيلية كالاتي :**

**1.5 خارطة تفصيلية رقم 1520592 - 257 تعديل مسار شارع - الحي الغربي .**

**اقتراح :**

اقتراح الرئيس المصادقة على تقديم الخارطة التفصيلية رقم 1520592 - 257 لمصادقة اللجنة المحلية اللوائية والتي تهدف الى تعديل مسار شارع في الحي الغربي كما هو مبين في الخارطة التفصيلية المقترحة .

**مهندس المجلس :**

قدم مهندس المجلس شرح وافي حول ماهية الخارطة التفصيلية رقم 1520592 - 257 والتي تهدف الى تعديل وملائمة الشارع بجانب القسمة رقم 50 بلوك 16904 .

**قرار :**

تقرر بالإجماع المصادقة على تقديم الخارطة التفصيلية المقترحة رقم 1520592 - 257 الى اللجنة المحلية | اللوائية للمصادقة عليها .

**2.5 خارطة تفصيلية رقم 1443456 - 257 توسيع شارع - الحي الشمالي الغربي .**

قدم مهندس المجلس المحلي شرح حول ماهية الخارطة التفصيلية رقم 1443456 - 257 التي تهدف الى تعديل استعمالات قطعة صغيرة (ד"א מס' 401) من منطقة مفتوحة الى استعمالات شارع حسب اقتراح لجنة التنظيم المحلية .

**اقتراح :**

اقتراح الرئيس المصادقة على تقديم الخارطة التفصيلية رقم 1443456 - 257 لمصادقة لجنة التنظيم المحلية | اللوائية

**قرار :**

تقرر بالإجماع المصادقة على تقديم هذه الخارطة لمصادقة اللجنة المحلية اللوائية للمصادقة عليها .

وانتهت الجلسة في تمام الساعة الثامنة والنصف مساءً

مع الاحترام ،

عبد السلام دراوشه المحامي عبد السلام دراوشه  
سكرتير المجلس المحلي رئيس المجلس المحلي

