

التاريخ : 08.10.2025

جلسة المجلس المحلي رقم 2025 \ 06

عقد المجلس المحلي لقرية اكسال جلسته العادية رقم 2025 \ 6 وذلك في تمام الساعة السابعة مساءً من يوم الأربعاء الموافق 08.10.2025 في مكاتب المجلس المحلي .

وحضر الجلسة

1. المحامي عبد السلام دراوشه - رئيس المجلس
2. باسم دراوشه
3. حاتم عبد الهادي
4. عزات جوابره
5. محمود شهوان
6. طارق دراوشه
7. عيسى حبشي
8. عهد عرابي
9. نواف دراوشه

وتغيب :

1. يوسف دراوشه
2. خالد شلاينه
3. أسامه شلبي
4. أحمد سعدي
5. حازم دراوشه

كما وحضر الجلسة :

1. يوسف دراوشه - مراقب المجلس
2. نواف شلبي - المستشار القضائي للمجلس
3. جمال دراوشه - محاسب المجلس
4. لؤي شلبي - مدير شعبة الحسابات
5. وائل حبشي - مهندس المجلس

نقاط البحث :

1. المصادقة على محضر الجلسة السابقة رقم 2025 \ 05 .
2. بحث التقرير المالي النصف سنوي لغاية 30.06.2025 .
3. بحث تقديم خارطة تفصيلية رقم 1385038 - 257 الحي الغربي .
4. بحث طلب الترخيص لشركة شاير لإقامة مصنع باطون في المنطقة الصناعية اكسال .

افتتح الرئيس الجلسة مرحبا بالأعضاء , وتقدم بأجمل التهاني لعضو المجلس المحلي محمود شهوان بمناسبة زواجه متمنيا له التوفيق وحياة زوجيه سعيدة .

كما ونتمنى السلامة والشفاء العاجل والصحة لعضو المجلس عزات جوابره الذي تعرض لحادث عمل صعب , ورحب بحضوره جلسة المجلس المحلي .

1. המصادקה על מחדר הלהסה הסבקה רקמ 05 \ 2025

אقتراح :

اقتراح الرئيس المصادقة على محضر الجلسة السابقة رقم 05 \ 2025

قرار :

المصادقة بالإجماع على محضر الجلسة السابقة رقم 05 \ 2025

2. בחט התקיר המלי הנصف سنوي لغاية 30.06.2025.

عرض السيد لوي شلبي التقرير المالي النصف سنوي لغاية 30.06.2027 كالاتي :
 تقرير مراقب الحسابات من طرف وزارة الداخلية بخصوص التقرير .
 وتطرق على مدخولات ومصروفات المجلس المحلي لغاية 30.06.2025 .

מועצה מקומית אכסאל 2025 - לתקופה : רבעון 2, שנת 2025

מועצה מקומית אכסאל

שיף הזנפרץ ושות' רואי חשבון

RSM

28 בספטמבר 2025

לכבוד
 אבי אגניה, ר"מ
 מנהל אגף בכיר לביקורת ברשויות מקומיות והממונה על החשבונות
 משרד הפנים
 ירושלים

ג.נ.

הנדון: מועצה מקומית אכסאל
 דו"חות כספיים לתקופה של שישה חודשים
 שהסתיימה ביום 30/6/2025

מבוא

סקרנו את המידע הכספי המצורף של מועצה מקומית אכסאל (להלן: "המועצה") הכולל את המאזן התמציתי ליום 30 ביוני 2025 ואת הדוחות התמציתיים על תקבולים ותשלומים של התקציב הרגיל ושל התקציב הבלתי רגיל לתקופה של שישה חודשים שהסתיימה באותו תאריך. ראש המועצה וגובר המועצה אחראים לעריכת ולחצנה של מידע כספי לתקופת ביניים זו על בסיס שיטת המזומנים המתקנת בהתאם להנחיות הממונה על החשבונות במשרד הפנים בדבר עריכת דוחות כספיים ביניים ברשויות מקומיות ותקנות הרשויות המקומיות (הנחלת חשבונות), תשמ"ח-1988 (להלן ביחד: "ההנחיות"). ההנחיות האמורות מחוות מסדרת דיווח כספי לרשויות מקומיות השונה מכללי חשבונאות מקובלים. אחריותנו היא לתבוע מסקנה על מידע כספי לתקופת ביניים זו בהתבסס על סקירתנו.

תיקוף הסקירה

ערכנו את סקירתנו בהתאם לתקן סקירה 1 של לשכת רואי חשבון בישראל "סקירה של מידע כספי לתקופות ביניים הנערכת על ידי רואה החשבון המבקר של חרשות". סקירה של מידע כספי לתקופת ביניים מורכבת ממבדורים, בעיקר עם בעלי תפקידים האחראים לעניינים הכספיים והחשבונאיים, ומיישום נהלי סקירה אנליטיים ואחרים. סקירה הינה מצומצמת בחיפה במידה ניכרת מאשר ביקורת הנערכת בהתאם לתקני ביקורת מקובלים בישראל ולפיכך אינה מאפשרת לנו להשיג בטחון שנידע לכל העניינים המשמעותיים שהיו יכולים להיות מוזהרים בביקורת. בהתאם לכך אין אנו מחוויים חוות דעת של ביקורת.

מסקנה

בהתבסס על סקירתנו, לא בא לתשומת ליבנו דבר הגורם לנו לסבור שהמידע הכספי הנ"ל אינו ערוך, מכל הבחינות המהותיות, בהתאם להנחיות.

שיף הזנפרץ ושות'
 רואי חשבון



2025 - לתקופה: רבעון 2, שנת 2025

מועצה מקומית אכסאל

טופס 2 - תקציב רגיל באלפי ₪

מאשר	תקציב שנתי *	תקציב יחסי לתקופה	ביצוע מצטבר	סטיה מהתקציב	סטיה מהתקציב %
הכנסות					
14,693	7,347	5,865	(1,482)	(20)%	ארגון כללי
50	25	18	(7)	(28)%	הכנסות ממכירת מים
					עצמיות חינוך
					עצמיות רווחה
4,900	2,450	1,200	(1,250)	(51)%	עצמיות אחר
19,643	9,822	7,083	(2,739)	(28)%	סה"כ עצמיות
55,000	27,500	25,495	(2,005)	(7)%	תקבולים ממשד החינוך
12,500	6,250	5,400	(850)	(14)%	תקבולים ממשד הרווחה
2,907	1,454	365	(1,089)	(75)%	תקבולים ממשלתיים אחרים
15,794	7,897	7,524	(373)	(5)%	מענק כללי לאיוון
1,116	558		(558)	(100)%	מענקים מיוחדים
2,940	1,470	1,169	(301)	(20)%	תקבולים אחרים
109,900	54,950	47,036	(7,914)	(14)%	סה"כ הכנסות לפני כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארגון
6,000	3,000	3,556	556	19%	מענק לכיסוי גרעון מצטבר
115,900	57,950	50,592	(7,358)	(13)%	הנחות בארגון (הכנסות) סה"כ הכנסות
הוצאות					
16,610	8,305	8,334	29	0%	הוצאות שכר כללי
14,546	7,273	6,826	(447)	(6)%	פעולות כלליות
31,156	15,578	15,160	(418)	-3%	הוצאות רכישת מים
42,219	21,110	22,143	1,034	5%	סה"כ כלליות
15,901	7,951	6,591	(1,360)	(17)%	שכר עובדי חינוך
58,120	29,060	28,734	(326)	(1)%	פעולות חינוך
4,800	2,400	2,390	(10)	(0)%	סה"כ חינוך
12,332	6,166	5,390	(776)	(13)%	שכר עובדי רווחה
17,132	8,566	7,780	(786)	(9)%	פעולות רווחה
					סה"כ רווחה
106,408	53,204	51,674	(1,530)	(3)%	סה"כ הוצאות לפני פרעון מלוות, מימון, כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארגון
1,069	535	536	2	0%	פרעון מלוות מים וביו
1,069	535	536	2	0%	פרעון מלוות אחרות
					סה"כ פרעון מלוות
280	140	161	21	15%	הוצאות מימון
2,143	1,072	6	(1,066)	(99)%	העברות והוצאות חד פעמיות
109,900	54,950	52,377	(2,573)	(5)%	סה"כ הוצאות לפני כיסוי גרעון מצטבר והנחות בארגון
6,000	3,000	3,556	556	19%	העברה לכיסוי גרעון מצטבר
115,900	57,950	55,933	(2,017)	-3%	הנחות בארגון (הוצאות) סה"כ הוצאות
---	---	(5,341)	(5,341)		עודף (גרעון)

وأضاف بان هناك بعض مدخولات من وزارة الداخلية ووزارات أخرى لم تصل حتى اليوم وهذا يؤثر سلبيا على الموازنة .

رئيس المجلس المحلي :

هناك تحسن ملحوظ في نسبة الجباية وتوقعاتنا ان تصل الى نسبة الجباية المرجوة والمقررة هذه السنة أي جباية مبلغ 15 مليون شاقل .

عبد السلام دراوشه : سكرتير المجلس المحلي .

معطيات الجباية لغاية 30.09.2025 مشجعه ونأمل في تحقيق نسبة الجباية المقررة لهذه السنة .

قرار :

المصادقة بالإجماع على التقرير المالي لغاية 30.06.2025

3. بحث تقديم خارطة تفصيلية رقم 1385038-257 الحي الغربي .

طلب الرئيس شطب هذا البند من جدول الاعمال بسبب اغلاق ملف الخارطة التفصيلية في اللجنة اللوائية لعدم ايفاء الشروط المطلوبة في الوقت المحدد , لذلك لا حاجة لطرحها في هذه الجلسة ولان رقم الخارطة سيتغير في حالة تقديمها ثانية .

وائل حبشي :

الخارطة هي بمبادرة من عائلة احمد زرزور شلبي , قسيمة رقم 50 بلوك 16904 . وتهدف الى ترتيب المفرق التقاء الشوارع 24 , 28 , 16 في الحي الغربي , ويشمل دوار في المنطقة وملائمتها مع حدود القسيمة المقررة من قبل سلطة أملاك أراضي إسرائيل قدر الإمكان .

قرار :

تقرر بالإجماع شطب هذا البند من جدول أعمال الجلسة الحالية .

4. بحث طلب الترخيص لشركة شاابير لإقامة مصنع باطون في المنطقة الصناعية اكسال .

رئيس المجلس المحلي :

شركة شاابير فازت ب 5 قطع في المنطقة الصناعية , وتنازلوا عن قطعتين وبقي لهم 3 قطع بمساحة 2 دونم كل قطعة .

وقدموا طلب لترخيص بناء مصنع باطون في المنطقة الصناعية .

لقد قدم المجلس المحلي اعتراض على هذا الترخيص , بالإضافة الى عدد من أصحاب المصالح في المنطقة الصناعية وأيضا هناك مجموعة من اهل اكسال قدموا عريضة ضد هذا الترخيص , لان إقامة مثل هذا المصنع له تبعات سلبية على جودة البيئة ويضر بالمصالح التجارية والاحياء السكنية القريبة جدا من المصنع المقترح . وايضا سيؤدي الى حركة سير كبيره في الشارع الرئيسي لمدخل اكسال وداخل القرية أيضا مما يشكل خطر على سلامة الجمهور .

كانت جلسة في لجنة التنظيم المحلية مافو معكميم يوم 17.2.2025 وتم رفض طلب الترخيص .

وقدمت الشركة استئناف على هذا القرار للجنة الاعتراضات في اللجنة اللوائية وستقوم ببحثه يوم 21.10.2025 وكان هناك طلب بالاستعانة بمكتب محامي مخصص في هذا المجال من لجنة البناء المحلية مافو هعمكيم .

وأضاف :

بأن هناك أسباب قانونية نستند عليها , حيث ان إقامة هذا المصنع يتعارض مع تعليمات الخارطة التفصيلية . والمصنع يضر بالمصالح في المنطقة الصناعية والاحياء السكنية القريبة وله تأثيرات سلبية على جودة البيئة في المنطقة .

وأضاف الرئيس :

بأنه بناء على توجهات قسم من أصحاب المصالح الاقتصادية في المنطقة الصناعية والمواطنين تم التعاقد مع المحامي قيس ناصر لتمثيل المجلس وأهالي اكسال في هذه القضية امام لجنة الاعتراضات وبمساهمة رمزية من المجلس المحلي .

عهد عرابي :

لما هذا التأخير في الرد والاعتراض على طلب ترخيص مصنع الباطون , حيث كان بالإمكان تقديم اعتراض عند تقديم طلب الترخيص . ان وجود المصنع يضر ويشكل عائق امام تطوير المنطقة الصناعية وأيضا يضر بالأهالي في المنطقة المعدة للسكن , اقترح وقفات احتجاجية ضد بناء هذا المصنع .

وأضاف :

بان توقعاتي ان تصادق لجنة الاعتراضات على طلب الترخيص وعلينا تجهيز انفسنا لمرحلة قادمة وهي التوجه للقضاء .

نواف شلبي :

من ناحية تعليمات الخارطة التفصيلية لا تسمح ببناء مصنع باطون ويعبر هذا المصنع من الصناعات الثقيلة وتعليمات الخارطة تسمح بإقامة المصالح الصغيرة (תעשיות זעירות) فقط .

عهد عرابي :

إقامة المصنع تضر بالبيئة وأيضا بالمواصلات العامة وتشكل خطرا على أهالي اكسال .

باسم دراوشه :

كل اعضاء المجلس المحلي وأهالي اكسال تعارض إقامة مصنع باطون في المنطقة الصناعية وانا مع خطوات احتجاجيه شعبيه ضد إقامة هذا المصنع . وبارك وأدعم الاستعانة بمكتب محامين مختصين في هذا المجال وبارك اختيار المحامي قيس ناصر, لان هذا الموضوع مهم جدا لأكسال واقامته تأثر سلبيا على أهالي اكسال .

نواف دراوشه :

اطلب التوسع في هذا الموضوع , وهل كانت موافقه من المجلس المحلي لإقامة هذا المصنع ؟

وأجاب الرئيس :

الطلب قدم منذ فترة طويلة , لم تكن موافقة رسمية من المجلس المحلي .

قرار :

تقرر بالإجماع العمل على عدم ترخيص إقامة هذا المصنع والذي يضر بمصلحة اكسال والاستعانة بمختصين مهنيين في هذا المجال ومنهم المحامي قيس ناصر لتمثيل المجلس المحلي وأهالي اكسال في هذه القضية .

فحص امكانية الدعوة الى وقفة احتجاجية امام لجنة التنظيم اللوائية ضد إقامة هذا المصنع .

وانتهت الجلسة في تمام الساعة السابعة و 40 دقيقة مساء .

مع الاحترام ,

عبد السلام دراوشه
سكرتير المجلس المحلي

المحامي عبد السلام دراوشه
رئيس المجلس المحلي