



מجلس אכסל المحلي

الضريبة العامة 2025

حقوق المواطن وواجباته



لتطوير بلدك وحصولك على الخدمات
سدد التزاماتك للمجلس المحلي

جدول معدل الدخل الشهري لسنة 2025

عدد الانفار	معدل الدخل الشهري للسنة المالية 2024			
1	حتى 3,218	3,218 - 3,701	3,701 - 4,184	4,184 - 5,880
2	حتى 4,826	4,826 - 5,550	5,550 - 6,274	6,274 - 8,818
3	حتى 5,599	5,599 - 6,439	6,439 - 7,279	7,279 - 10,230
4	حتى 6,371	6,371 - 7,327	7,327 - 8,282	8,282 - 11,640
5	حتى 8,155	8,155 - 9,378	9,378 - 10,601	10,601 - 14,899
6	حتى 9,939	9,939 - 11,429	11,429 - 12,920	12,920 - 18,159
نسبة التخفيض	حتى 80%	حتى 60%	حتى 40%	حتى 20%
7	حتى 11,722	11,722 - 13,481	13,481 - 15,239	15,239 - 21,418
8	حتى 13,506	13,506 - 15,532	15,532 - 17,558	17,558 - 24,677
9	حتى 15,290	15,290 - 17,583	17,583 - 19,877	19,877 - 27,936
10 أو أكثر	حتى 1,699 للنفر	حتى 1,954 للنفر	حتى 2,209 للنفر	حتى 3,104 للنفر
نسبة التخفيض	حتى 90%	حتى 70%	حتى 50%	حتى 30%



تنزيلات

تخفيض بنسبة 2% لكل من يدفع عن طريق خصم
من المعاش او بواسطة امر ثابت بالبنك للحساب
الدوري وبشكل ثابت او نقداً حتى 28/2/2025

اعتراضات

كل مواطن يجد نفسه مظلوماً من تقدير الدفع
يحق له تقديم طلب اعتراض خطي على التقدير
او على مساحة البناء

الاعتراض يكون خلال 90 يوماً، وحتى موعد
اقصاه 30/4/2025

الاعتراض لا يشكل سبباً للامتناع عن الدفع
في التاريخ المحدد



من أجل اكسال .. متقدمة ومزدهرة

تعليمات اخرى

- الاعفاء المصادق عليه ساري المفعول اذا تم الدفع حتى تاريخ 31/12/2025 لذلك يجب تقديم طلب الاعفاء لسنة 2025 لغاية 31/12/2025.
- في حالة ينطبق أكثر من بند على نفس المكلف يتم الاعفاء حسب النسبة العالية
- مكلف يستعمل أكثر من ملك واحد يحق له الاعفاء عن احدهم وحسب الأكبر
- يتم تخفيض نسبة الاعفاء في حالة اتمام عملية دفع جميع الديون للسنة المالية 2025 وللدين السابق.
- تخفيضات للسنوات السابقة حتى 2024 مشروطة بموافقة وزارة الداخلية.

تسعيرة الضرائب لسنة 2025

نوع البناء	السعر بالشيكول لكل متر مربع
1 مباني السكن	40.32
2 مباني تجارية	88.02
3 ورش، مشاغل حرف ومهن (او صناعه)	103.74
4 معصرة زيتون - للمتر المربع	103.74
5 محطة وقود داخلية - للوحده	7475.16
6 محطة وقود خارجية - للمتر المربع	103.74
7 ارض مسوكة - صناعية	26.32
8 مخزن صناعي وتجاري، حرف ومهن	20.28
9 بنوك	538.02
10 مكتب، صيدلية، مختبر طبي وعيادة خاصة	84.84
11 عيادة صندوق المرضى	127.67
12 وكالة البريد	154.90
13 ارض مسوكة للتجارية والصناعة	7.30
14 شركة اتصالات للجمهور-تشمّل اجهزة هندسة رئيسية	429.49
15 خطوط اتصالات ختية او فوقية-تشمّل كوابل اتصالات	62.44
16 ارض مسوكة لشركة اتصالات	62.44
17 مؤسسة مدرسة تعليمية	50.22
18 بركة سباحة	88.02
19 مكاتب وخدمات - المنطقة الصناعية	100.39
20 مباني تجارية - المنطقة الصناعية	91.25
21 ورش مهن وحرف - المنطقة الصناعية	72.83
22 مخازن صناعية وتجارية - المنطقة الصناعية	58.30
23 موقف سيارة -مسقوف الدفع وموقف سيارات لاي غرض عدا لإستعمال بيت سكن	12.21
24 موقف غير مسقوف	6.19
25 أرض مسوكة لأقامة الأفراح والمناسبات	43.05
26 مخزن زراعي ، مرتبط خيول، متبن ، حظيرة اغانم وإبقار	7.07
27 جهاز الطاقة الشمسية مركب فوق سطح بناء - لكل متر مربع أكثر من 0.2 دوتم وحتى 1 دوتم	0.71
28 جهاز الطاقة الشمسية مركب فوق سطح بناء - لكل متر مربع أكثر من 1 دوتم وحتى 2 دوتم	0.356
29 جهاز الطاقة الشمسية مركب فوق سطح بناء - لكل متر مربع أكثر من 2 دوتم	0.173
30 جهاز الطاقة الشمسية غير مركب فوق سطح بناء - لمساحة حتى 10 دوتم	2.78
31 ارض مسوكة لإستعمال جهاز الطاقة الشمسية - لمساحة حتى 10 دوتم	2.78
32 مخازن زراعية - المنطقة الصناعية	37.83
33 أرض مسوكة غير مسقوفة بيع السيارات وآليات أخرى	26.32

سلم الاعفاء من الضريبة العامة لسنة 2025

حسب النظام 2 من "انظمة التسويات لاقتصاد الدولة(اعفاء من الضريبة) - 1993"

المسنون

اذا كان المسن يزيد عمره عن 67 عاماً للرجل و 65 عاماً للمرأة يكون الاعفاء كالتالي:

- اذا حصل/حصلت على منحة شيخوخة (קצבת זקנה) ومنحة ارامل(קצבת שאירים) من مؤسسة التأمين الوطني وبلاضافة الى هذا يحصل/تحصل على منحة ضمان الدخل (הבטחת הכנסה).
- **اعفاء بنسبة 100%** وعلى مساحة لا تزيد عن 100 متر مربع فقط.
- اذا حصل/حصلت على منحة شيخوخة او منحة ارامل من مؤسسة التأمين الوطني وبدون ضمان الدخل (הבטחת הכנסה).
- **اعفاء بنسبة 25%** وعلى مساحة لا تزيد عن 100 متر مربع فقط.

المعوقون

- مكفوف مع شهادة حسب قانون الخدمات الاجتماعية 1958
- **اعفاء بنسبة 90%**
- معوق يحصل على منحة شهرية كاملة حسب البند 127 لقانون التأمين الوطني ودرجة عدم القدرة على كسب القوت (אי כושר השתכרות) هي بنسبة 75% او أكثر . - **اعفاء بنسبة 80%**
- عجز طبي (נכות רפואית) بنسبة 90% وما فوق
- **اعفاء بنسبة 40%**
- ولد عاجز اعفاء على مساحة لا تزيد عن 100 متر مربع فقط.
- **اعفاء بنسبة 33%**

منح اجتماعية

- منحة حسب قانون النفقة من عام 1972 (חוק המזונות "הבטחת תשלום")
- **اعفاء بنسبة 70%**
- منحة مريض (גמילת סיעוד) حسب البند (و) من قانون التأمين الوطني
- **اعفاء بنسبة 70%**
- عائلة احادية الوالدين (משפחה חד הורית)
- **اعفاء بنسبة 20%**

ذوي الدخل المحدود

الحد الاعلى للأعفاء حسب الدخل وعدد افراد العائلة كما هو وارد في الجدول لاحقاً الدخل يعني الدخل الاجمالي (הכנסה ברוטו) لمقدم الطلب وكل الساكنين معه من اي مصدر كان. وعلى ان يتم خصم البنود التالية من مجموع ما ذكر اعلاه.

(أ) نصف دخل ابن او بنت يسكن في البيت (عمره فوق ال 18 عاماً) *** متوسط الدخل المقصود في الجدول التالي هو معدل الدخل عن الأشهر:

من 1-12/2024

للمستقلين يحسب متوسط الدخل على اساس التقدير الاخير لضريبة الدخل مقسماً على 12 شهراً وإضافة متوسط فروقات جدول غلاء المعيشة عن الاشهر الثلاثة الاخيرة من عام 2024 ويضاف لهذا المبلغ الشهري المتوسط من مصادر الدخل الاخرى لتقديم الطلب والساكنين معه حسب ما فصلناه اعلاه.

مواطن محتاج (נזקק)

هناك امكانية اعطاء تخفيض للمحتاجين (נזקקים) لجنة الاعفاءات بالمجلس المحلي هي المخولة بإعطاء التخفيض وتحديد نسبة الاعفاء.

مواطن محتاج (נזקק) هو:

- 1- من لديه معالجة طبية مستمرة له او لأحد افراد العائلة أدت الى تدهور وضعه المادي.
- 2- حادث حيث أدى الى نفقات عالية بالمصاريف أدت الى تدهور وضعه المادي.